**Raport bieżący nr 30/2014**

**Temat:** Zawarcie umowy przedwstępnej przez spółkę zależną

**Podstawa prawna:** Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie – informacje bieżące

Zarząd W Investments S.A. („Spółka”) informuje, że w dniu dzisiejszym, tj. dnia 26 sierpnia 2014 roku, podmiot zależny od Spółki, tj. W Investments Limited z siedzibą w Republice Cypryjskiej („Spółka Zależna”), zawarł przedwstępną umowę sprzedaży („Umowa Przedwstępna”) z rosyjskim inwestorem, Panią Evgenią Rusakovą („Inwestor”). Umowa Przedwstępna zawarta została
w wykonaniu postanowień listu intencyjnego, o podpisaniu którego Spółka informowała w raporcie bieżącym nr 29/2014 z dnia 22 sierpnia 2014 roku.

Przedmiotem Umowy Przedwstępnej jest zobowiązanie stron do zawarcia umowy przyrzeczonej („Umowa Przyrzeczona”), mocą której Spółka Zależna sprzeda Inwestorowi wszystkie udziały i akcje posiadane przez Spółkę Zależną w:

1. Platinum Properties Group S.A. z siedzibą w Warszawie (2.796.294 akcje);
2. Przy Parku XIV Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (72 udziały);
3. Nowogrodzka 4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (99 udziałów).

Ww. podmioty prowadzą działalność deweloperską oraz związaną z obsługą rynku nieruchomości.

Zgodnie z treścią Umowy Przedwstępnej:

1. wszelkie uprawnienia i obowiązku Inwestora wynikające z Umowy Przedwstępnej mogą być przeniesione na wskazaną przez Inwestora spółkę celową;
2. Umowa Przyrzeczona zawarta zostanie w terminie 14 dni od otrzymania przez Spółkę Zależną pisemnego wezwania od Inwestora, ale nie później niż do dnia 31 grudnia 2014 roku;
3. cena za udziały i akcje podmiotów wskazanych powyżej wyniesie 78.200.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem milionów dwieście tysięcy złotych);
4. cena zostanie zapłacona w równych, miesięcznych ratach i zostanie uregulowana w całości nie później niż do dnia 1 października 2015 roku;
5. w przypadku nie zawarcia Umowy Przyrzeczonej z wyłącznej winy jednej ze stron, druga strona będzie uprawniona do żądania zapłaty kary umownej w wysokości 2.000.000,00 USD (słownie: dwa miliony dolarów amerykańskich);
6. szczegółowe warunki Umowy Przyrzeczonej dotyczące m.in. odpowiedzialności stron zostaną uregulowane w Umowie Przyrzeczonej.

Pozostałe warunki Umowy Przedwstępnej nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów. Umowę Przedwstępną uznano za znaczącą, gdyż jej wartość przekracza 10% kapitałów własnych Spółki. W Umowie Przedwstępnej nie zastrzeżono warunku lub terminu.

Osoby reprezentujące

Piotr Wiśniewski – Prezes Zarządu

Adam Szprot – Prokurent